



## בקשה לוועדת הנחה בארנונה

### בקשה להנחה לפי תקנה 7 - "נזקק"

עפ"י תקנה 7 פרק ד': בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג-1993. הוועדה תהא מוסמכת לתת הנחה בשיעור עד 70 אחוזים למחזיק בנכס שהוא נזקק: לענין זה "נזקק" - מחזיק:

- שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי חד פעמי או מתמשך, שלו או של בן משפחתו.
- שקרה לו אירוע אשר הביא לו להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי.

על מגיש הבקשה לצרף טופס 20 - בקשה להנחה ל"נזקק" + דו"ח עובד סוציאלי של המועצה + כל המסמכים המעידים על הכנסותיו (תלושי שכר ודפי בנק מכל חשבונות הבנק) וכל מסמך אחר המעיד על הוצאותיו החריגות ו/או האירוע בגינו מוגשת הבקשה.

### בקשה לפי מבחן הכנסה

עפ"י תקנה 2 (א)(8) בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג-1993: לצורך חישוב הכנסה תחושב הכנסה מכל מקור שהוא של הגרים בנכס.

#### עצמאים:

הגשת בקשה להנחה, עפ"י ההכנסה החייבת במס כפי שנקבעה בשומת מס ההכנסה השנתית - שומה לשנה קודמת.

#### בצירוף:

- טופס בקשה להנחה (טופס 10)
- תעודת זהות וספח
- דפי בנק מכל חשבונות הבנק עבור 4 חודשים אחרונים להגשת הבקשה

#### שכירים:

- טופס בקשה להנחה - טופס 10 ניתן להוריד מאתר המועצה
- תעודת זהות + ספח של שני בני הזוג
- תלושי משכורת של שני בני הזוג, לינואר - דצמבר שנה קודמת

\*במידה ואחד או שני בני הזוג אינם עובדים יש לצרף אישור מביטוח לאומי "מעמד לא עובד"

- דפי בנק מכל חשבונות הבנק עבור 4 חודשים אחרונים להגשת הבקשה.

הארנונה הכללית לשנת הכספים מוטלת מתוקף סמכותה של המועצה המקומית על פי חוק הסדרים במשק המדינה, תשנ"ג-1993 ובכפוף לתקנות הסדרים במשק המדינה, המתוקנת מידי שנה. סכום חיוב הארנונה מחושב לפי שטח הנכס במכפלת התעריף למ"ר ובהתאם לסוג הנכס וסיווגו.

- לידיעתך צו הארנונה מפורסם במלואו באתר המועצה.
- זכאים להנחה שיגישו בקשה בצירוף כל המסמכים הנדרשים עד חודש יוני של אותה שנה תינתן ההנחה מתחילת שנת הכספים הנוכחית.
- בקשות שיוגשו/ יגיעו בתאריך מאוחר יותר ויעמדו בקריטריונים, תינתן הנחה החל ממועד הגשת כל המסמכים הנדרשים.
- ההנחה תינתן על פי תאריך קבלת המסמך האחרון במשרדנו.
- ההנחה תינתן למחזיק בנכס שרשום כנישום, ובלבד שכתובתו בתעודת הזהות מעודכנת לכתובת הנכס
- תושב הזכאי להנחה אשר לא פרע את כל חובותיו בארנונה- לא תעודכן לו הנחה
- דיון בבקשות יערל בחודשים פברואר, יולי, דצמבר, בכל שנה.

באחריות מגיש הבקשה לוודא שכל המסמכים הנדרשים הגיעו למחלקת הגביה



קבלת קהל:  
יום א' 12:00-18:00  
ימים ב', ד' - 8:30-18:00



סבטלנה מלניקוב - 029666910  
מייל: svetlanam@mefraim.org.il

דרכי התקשרות:  
סימה שבו - 02-9666907  
פקס: 02-9666920  
מייל: gvia@mefraim.org.il



## להלן סוגי ההנחות העיקריים

לכל בקשה להנחה חובה לצרף צילום ת.ז וספח

סוג ההנחה/ קריטריון	חושבים זכאים	שיעור ההנחה בארנונה	מסמכים נוספים שיש להציג	מבחני משנה
<b>גמלאי/ת</b> סעיף 9 (ג) לחוק אזרחים ותיקים	"אזרח ותיק"	הנחה בשיעור של 30% ל-100 מ"ר מגודל הנכס	אישור "אזרח ותיק" הצגת מסמכי הכנסה מכל מקור שהוא.	כפוף למבחני הכנסה.
<b>גמלאי/ת</b> תקנה 2 (א) (1) (א)	שהגיע/ה לגיל פרישה ומקבל/ת על פי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה או קצבת שאירים.	25% הנחה ל-100 מ"ר מהנכס	אישור מביטוח לאומי על קבלת קצבת זקנה+ תעודת אזרח ותיק -צילום ת.ז וספח	
<b>גמלאי/ת</b> תקנה 2 (א) (1) (ב)	שהגיע/ה לגיל פרישה ומקבל/ת על פי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה או קצבת שאירים וגם חוספת השלמת הכנסה.	הנחה בשיעור של 100% ל-100 מ"ר מגודל הנכס	אישור מביטוח לאומי על קצבת זקנה והשלמת הכנסה	
<b>נכה ביטוח לאומי דרגת אי כושר</b> תקנה 2 (א) (2)	בהגדרת ביטוח לאומי אשר דרגת אי כושר השתכרותו בשיעור של 75% ומעלה	הנחה של עד 80% ל-100 מ"ר ראשונים	אישור מביטוח לאומי המציין אחוזי נכות בדרגת אי כושר	כפוף למבחני הכנסה
<b>נכה ביטוח לאומי נכות רפואית</b> תקנה 2 (א) (3)	בעל דרגת נכות רפואית מ-90% ומעלה, או מי שטרם קבלת קבלת קצבת הזקנה לקבעה לו נכות כאמור.	הנחה בשיעור של 40% עד 100 מ"ר ראשונים.	אישור מביטוח לאומי המציין אחוזי הנכות הרפואית	
<b>נכה צה"ל נפגעי פעולות איבה</b> תקנה 14 ה- (2)	נכה צה"ל ונפגעי פעולות האיבה, הזכאים לתגמולים או למענק לפי חוק הנכים (התגמולים והשיקום) התשי"ט- 1959	הנחה בשיעור של 66% עפ"י, עד 4 נפשות ל-70 מ"ר מעל 4 נפשות ל-90 מ"ר	<b>נכה צה"ל</b> אישור משרד הביטחון <b>נכה פעולות איבה</b> אישור מביטוח לאומי	
<b>רדיפות נאצים ואסירי ציון</b> תקנה 2 (א) (4) (ב)	זכאי לגמלת נכות, לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז- 1957	הנחה בשיעור של 66% עפ"י, עד 4 נפשות ל-70 מ"ר מעל 4 נפשות ל-90 מ"ר	אישור משרד האוצר	
<b>ילד נכה</b> תקנה 2 (א) (11)	ילד/ה שלך המחזיק בנכס הזכאי לגמלת ביטוח לאומי התש"מ-1980	הנחה בשיעור של 33% ל-100 מ"ר מגודל הנכס	אישור מביטוח לאומי	
<b>עיוור</b> תקנה 2 (א) (5)	בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד התשי"ח-1958	הנחה בשיעור של 90% עד 100 מ"ר ראשונים	תעודת עיוור	
<b>עולה חדש</b> תקנה 2 (א) (6) (א)	מי שנרשם במרשם האוכלוסין כעולה עפ"י חוק השבות התשי"ז- 1950	הנחה בשיעור של 90% ל-100 מ"ר למשך שנה ועד שנתיים מיום מעמד קבלת תעודת עולה.	תעודת עולה	
<b>חייל בשירות חובה</b> תקנה 14 ה- (1)	חייל בשירות חובה המחזיק בנכס עד תום 4 חודשים מיום שחרורו	הנחה בשיעור של 100% עפ"י, עד 4 נפשות ל-70 מ"ר מעל 4 נפשות ל-90 מ"ר	אישור מקצין העיר על תקופת שירות בסדיר, תעודת חוגר	
<b>הורה יחיד</b> תקנה 2 (א) (10)	הורה יחיד לילד עד גיל 21	הנחה בשיעור של 20% עד 100 מ"ר ראשונים	צילום ת.ז. + ספח	
<b>נכס ריק המשמש למגורים</b> תקנה 13	נכס ריק שאין משתמשים בו במשך תקופה מצטברת אך לא פחות מ-30 ימים שבה עמד ריק ברציפות	הנחה בשיעור של 100% מקסימום 6 חודשים ממועד הגשת הבקשה	בקשה לפטור נכס ריק, אישור חברת חשמל על אי צריכת חשמל. אישור על אי צריכת מים	
<b>מקבלי הנחה עפ"י מבחן</b>	בהתאם לטבלת מבחן הכנסה	עד 100 מ"ר ראשונים		
<b>נוקד</b>	זיון בפני וועדה	הנחה בשיעור עד 70% עד 100 מ"ר ראשונים		

### קברכה